

Jaarverslag & Vooruitblik

Stichting Plus Wonen

2018/2019

*Stichting Plus Wonen is een ouderinitiatief welke in 2006 is opgericht voor mensen met een psychotische kwetsbaarheid, uit onvrede over het reguliere woon- en zorgaanbod binnen de reguliere GGZ. In samenwerking met tal van verschillende partijen heeft zij een woon-zorgcomplex gerealiseerd in de woonwijk de Tabaksteeg in Leusden. Het motto is: "Gewoon waar mogelijk en zorg waar nodig". De huidige zorgaanbieder is in 2009 gevraagd de zorg te leveren volgens de visie van de stichting. De stichting is de blijvende drager van het project en eigenaar van de roerende goederen en de gemeenschappelijke keuken.*



Galicië 2 – 3831 JD - Leusden  
Tel: 033-4952023  
[info@stichtingpluswonen.nl](mailto:info@stichtingpluswonen.nl)  
[www.stichtingpluswonen.nl](http://www.stichtingpluswonen.nl)

 **Inhoud**

1. Inleiding
2. Tijdslijn activiteiten 2005-2018
3. Samenwerkingspartners
4. Missie en visie
5. Kernwaarden
6. Sociaal verslag 2018
7. Vooruitzicht 2019
8. Ketenpartners
9. Wachtlijst
10. Bestuur
11. Activiteiten
12. Beleidsplan
13. Beloningsbeleid
14. Financiële verantwoording
15. Club van 100
16. Slotwoord en vooruitblik

## 1. Inleiding

De Stichting is opgericht op 15 mei 2006

Stichting Plus Wonen is gevestigd op Galicië 2 - 3831 JD Leusden

Het wooncomplex Plus Wonen is gevestigd op Zuster Prinsstraat 3 - 3832 KW Leusden

Samenstelling van het huidige bestuur Stichting Plus Wonen.

Samenstelling bestuur	Van	Tot
John Verkaik	15-05-2006, voorzitter	
Monique Fieseler	21-04-2009, penningmeester	07-03-2012
Monique Fieseler	29-05-2014, bestuurslid	
Wulfert de Greef	29-05-2014, secretaris/penningmeester	

## 2. Beknopte tijdslijn belangrijkste activiteiten 2005-2018

- 2005
  - Eerste contacten met de gemeente Leusden en de Woningstichting Leusden
  - Workshops gevolgd om tot een plan van aanpak te komen
- 2006
  - 15 mei 2015 oprichtingsdatum van de stichting
  - Contacten gelegd met andere ouderinitiatieven in de GGZ
  - Programma van eisen opgesteld naar voorbeeld van de familievereniging Ypsilon
  - Oproep in de krant voor belangstellende
- 2007
  - Lijs van geïnteresseerde inmiddels ca. 30 personen
  - Woningstichting en gemeente geven groen licht voor de locatie in de woonwijk de Tabaksteeg
- 2008
  - Architect maakt de eerste ontwerpen in opdracht van de Woningstichting Leusden en inspraak van de stichting
  - Intentieovereenkomst getekend tussen woningstichting, Gemeente Stichting Plus Wonen en zorgaanbieder
  - De stichting krijgt de Anbi status
- 2009
  - Ontwerp van de woningen en het gemeenschappelijk gebouw zijn klaar
  - Start met fondsenwerving
  - Provincie Utrecht geeft €50.000 subsidie
- 2010
  - Start van de bouw
  - Stichting Plus Wonen wordt 2de bij de Trouw Top50 goede doelen in de zorg
  - Stichting Plus Wonen ontvangt de AFAS aanmoedigingsprijs
  - Graphic uit Leusden doneerd een nieuwe huisstijl en logo voor de stichting
- 2011
  - De Stichting geeft met succes een voorlichtingsavond voor omwonende
  - Inventaris en keuken ingekocht
  - De tuin wordt aangelegd volgens een gedoneerd ontwerp van een tuinarchitect Luc Engelhard
  - 1 augustus 2011 verhuizen 15 bewoners naar Plus Wonen
  - Bewoner maakt de nieuwe website voor de stichting met nieuwe huisstijl
- 2012
  - De stichting wordt 2de bij de GGZ+ award
  - De stichting wil een andere zorgaanbieder
  - Urgenda brengt een bezoek bij Plus Wonen
- 2013
  - Zorgaanbieder onder verscherpt toezicht van de IGZ
  - Zorgaanbieder sluit brievenbussen van bewoners af
  - Gedoneerde schaakspel door de Diakonie mag niet geplaatst worden van zorgaanbieder
  - Mediation tussen zorgaanbieder en Stichting Plus Wonen mislukt door gebrek aan vertrouwen
- 2014
  - Verscherpt toezicht zorgaanbieder door IGZ wordt opgeheven
  - Stichting Plus Wonen start rechtszaak tegen zorgaanbieder i.v.m. niet betaalde huur voor gebruik inventaris en keuken
  - Stichting Plus Wonen gaat in gesprek met de gemeente i.v.m. de mogelijkheden en kansen die de WMO biedt
  - Goedkeuring AMBI status bij controle van de belastingdienst
- 2015
  - Zorgaanbieder Centraalzorg B.V. betaald bestemd gemeenschapsgeld niet uit. Hoger Beroep is ingesteld en loopt
  - Een bewoner gaat zelfstandig wonen, buiten de wachtlijst van Plus Wonen om wordt tegen alle afspraken in door de zorgaanbieder iemand geplaatst.
  - Stichting blijft in gesprek met gemeenten Leusden en Amersfoort over de zorg en het financiële handelen van Centraalzorg B.V.
  - Stichting streeft naar scheiden van wonen en zorg zodat alle bewoners zelf hun zorg kunnen kiezen
- 2016
  - Door tegenwerking van de zorgaanbieder is het onmogelijk op de locatie Zuster Prinsstraat enige activiteit te ontplooiën.
  - Overleg is gaande met de gemeente Amersfoort over het toekomstige beleid wat natuurlijk ook Leusden aangaat.
  - Een bewoonster dreigt het bestuur met een rechtszaak.
- 2017
  - Alle activiteiten op de locatie Zuster Prinsstraat zijn onmogelijk door blokkeren hiervan door de zorgaanbieder
  - Een rechtszaak tegen het bestuur aangespannen door een bewoonster, is door haar op alle punten verloren. Zij is veroordeeld tot betalen van de kosten.
  - De zorgaanbieder en de klagende bewoonster hebben stukken uitgewisseld van een accountant voor hun eigen rechtszaken. Een tegen de accountant ingediende klacht bij zijn beroepsvereniging wegens zijn handelen jegens de stichting is op alle punten toegewezen. Wij zijn aangeraden dit ook bij de accountantskamer als klacht in te brengen.
  - De stichting streeft naar scheiden van wonen en zorg zodat alle bewoners zelf hun zorg kunnen kiezen
- 2018
  - Uitspraak van het Hoger Beroep van de stichting tegen Centraalzorg B.V., juni 2018. Op alle punten stellen de drie rechters SPW in het gelijk. Er is sprake van een huurovereenkomst. Centraalzorg moet alle achterstallige huur voldoen en huur betalen voor gebruik.
  - De stichting overweegt een volgend project of projecten te steunen en bekijkt de opties.



### 3. Samenwerkingspartners

- Woningstichting Leusden <http://www.wsleusden.nl/>
- De Alliantie Amersfoort <http://www.de-alliantie.nl/home/>
- Gemeente Leusden <http://www.leusden.nl/>
- Ypsilon <http://www.ypsilon.org/>
- UMCU  
[www.umcutrecht.nl/nl/Ziekenhuis/Afdelingen/Hersencentrum/Specialismen/Psychiatrie](http://www.umcutrecht.nl/nl/Ziekenhuis/Afdelingen/Hersencentrum/Specialismen/Psychiatrie)
- Verschillende ouderinitiatieven in de GGZ  
<http://www.ypsilon.org/woonprojecten>



## 4. Missie en Visie

### **Missie (waar staan we voor)**

Doel: verbeteren en waarborgen van de kwaliteit van leven van volwassenen met schizofrenie door het leveren van kwalitatief goede maatzorg in een passende levensloopbestendige woonomgeving. Het wonen en leven is zo gewoon waar mogelijk en de zorg en begeleiding wordt geboden waar nodig.

Waarden: onafhankelijk / duidelijke afstemming tussen bewoner en zorgverlener

Strategie: zorg met aandacht leveren / kleinschalig

Gedrag norms: eerlijk / professioneel / dynamisch

Het verbeteren en waarborgen van de kwaliteit van leven op de lange termijn van volwassenen ouder dan 25 jaar met een psychotische kwetsbaarheid, door het leveren van professionele maatzorg in een stabiele woonomgeving. Dit gebeurt op een eerlijke, onafhankelijke en betrokken manier door middel van een duidelijke continue afstemming tussen bewoner, ouders en professional.

### **Visie (waar gaan we voor)**

Zelfstandig wonen, maar niet alleen. Het realiseren van een woonzorgcomplex voor mensen met een psychotische kwetsbaarheid in de vorm van een veilige, stabiele en permanente leefomgeving waardoor mensen binnen de doelgroep minder last hebben van de oploeiende angsten, hallucinaties en psychoses die inherent zijn aan hun stoornis en daardoor mogelijk minder terugval in kwaliteit van leven ondervinden. Bewoners een blijvend eigen huis en thuis bieden, ook voor hen die alleen achter blijven wanneer hun ouders er niet meer zijn. Naast het realiseren van goede en gepaste huisvesting is het dus ook van belang dat er goede en op de individuele bewoner afgestemde zorgverlening komt binnen het wooncomplex.



## 5. Kernwaarden

De benoemde kernwaarden vertegenwoordigen integriteit in het zorgaanbod.

**Betrokkenheid.**

We identificeren ons met de bewoners en hun ouders, voelen ons met hen verbonden en leveren extra inspanning in hun belang, waarmee we de gestelde doelen van de stichting naleven. We praten over 'wij' in plaats van 'zij' als we het hebben over de bewoners en de stichting. We brengen eigen gedrag in lijn met de cultuur, behoeften, prioriteiten en doelen van de stichting. Betrokkenheid houdt ook in dat we trots zijn op onze stichting.

**Respect.**

We werken samen in een open sfeer met bewoners, ouders en zorgaanbieder, waarin waardering is voor elkaars eigenheid, prestatie en behoefte. Wij spreken elkaar aan op punten die beter kunnen.

**Veiligheid.**

De zorg en begeleiding wordt georganiseerd rondom de bewoner en er wordt alles aan gedaan om de bewoner het gevoel te geven dat hij/zij zich serieus genomen en veilig voelt. Hierbij is het uitgangspunt dat we transparant zijn en dus zeggen wat we doen, maar ook doen wat we zeggen, met aandacht en betrokkenheid voor zowel bewoner als zijn/haar ouders en mantelzorgers. Hiervoor stemmen we de zorg en begeleiding af op de vraag en individuele behoefte van de bewoner.

**Zorgzaamheid.**

We omschrijven zorgzaamheid als genegenheid, inzet, toegewijdheid, toewijding, trouw, waakzaamheid en zorg. Het voortdurend streven naar persoonlijke zorg, gebaseerd op dat wat de bewoners en hun ouders belangrijk vinden. Zo is er bijvoorbeeld extra aandacht voor de inrichting van het gemeenschappelijk gebouw, maar ook zaken als een liefdevolle bejegening en gezond eten en drinken en extra aandacht voor persoonlijke verzorging.



## 6. Sociaal verslag 2018

Het bestuur heeft in navolging van voorgaande jaren alles ingezet om de doelstelling van de Stichting voor ogen te houden en te bewaken.

### Locatie Plus Wonen:

Op de locatie Plus Wonen kan de Stichting niets betekenen.

Het Hoger Beroep van de Stichting tegen de zorgaanbieder Centraalzorg B.V. is tot een arrest gekomen op 19 juni 2018.

Dit luidde: Het eerdere vonnis wordt vernietigd en Centraalzorg B.V. heeft zolang de eigendommen van de stichting worden gebruikt een huurovereenkomst en dient overeenkomstig te betalen.

Het bestuur is blij dat door dit Hoger Beroep en de rechtszaak van 18-10-2017 nogmaals duidelijk is geworden dat het bestuur zijn taken doet zoals het hoort.

### De bewoners:

Het bestuur vindt het meer dan zorgelijk dat het met meerdere bewoners slecht lijkt te gaan. Velen voelen zich niet veilig en er wordt regelmatig gewisseld van bewoners.

### Lokale zaken:

Het bestuur heeft goede contacten met de gemeente Leusden.

### Landelijke zaken:

Wat de **landelijke zaken** op zorggebied betreft een kleine greep.

Het is goed te lezen dat landelijke en lokale politici willen dat er nu echt wat gedaan wordt aan het toezicht op de kwaliteit van zorg bij beschermd wonen.

Zij willen onaangekondigde inspectiebezoeken, dat individuele zorgklachten serieus worden genomen en dat de zorgwinsten worden aangepakt. Zorgwinsten van zorgaanbieders die meerdere B.V.'s hebben en tot wel 60% winst maken zijn toenemend in de aandacht.

Veel zogenaamde individuele problemen zijn helemaal niet individueel/incidenteel.

Leonie Sazias van 50-Plus zegt bijvoorbeeld "dat klachten vaak helemaal geen incidenteel probleem zijn. Marktwerking heeft ervoor gezorgd dat er positieve zorginitiatieven zijn ontstaan, maar heeft er ook voor gezorgd dat **zorgaanbieders geld verdienen belangrijker vinden dan de juiste zorg bieden**. In veel gevallen is het ook goed te bewijzen als er goed naar de ouders geluisterd wordt. Het probleem is dat deze vaak monddood worden gemaakt."

Sazias vindt dat elke individuele klacht serieus bekeken moet worden. En dat het toezicht veel beter moet. 'Onaangekondigd inspecties uitvoeren en goede sancties toepassen.'

De Inspectie komt nu vaak aangekondigd op bezoek.



De Arnhemse politicus Lea Manders (Arnhem Centraal) vindt dit een verkeerde keuze. 'Als men van tevoren weet van de controle, dan vinden wij die controle een 'wassen neus'. Het is vreemd dat een klacht wel de aanleiding is tot onderzoek, maar dat de klacht zelf niet wordt onderzocht. **Op deze gronden ontsnapt men wel vaker de dans.'**

Manders gaat verder: 'Het is nog maar enkele maanden geleden dat onze fractie aangaf signalen te krijgen over **frauderende zorgaanbieders** en dat er kennelijk geen controle op werd gehouden vanuit het college. Dit signaal werd toen weggewimpeld. Aanbieders bleken op geen enkele wijze gecontroleerd of getoetst te worden en werden kennelijk zomaar vertrouwd.'

Haar fractie vindt dat er een transparant controlesysteem moet komen en dat er een ombudsman of -vrouw onderzoek zou moeten doen die aanbevelingen kan doen. Collegeraadslid Martien Louwers (PvdA) gaat in Arnhem ook de hoge zorgwinsten aan de kaak stellen.

SP stelt **Kamervragen over zorgwinsten**.

Een zorgaanbieder maakte vorig jaar 1 miljoen euro winst. Er werd 650.000 euro winst uitgekeerd en de drie directeuren verdienden daarnaast samen bijna 500.000 euro aan salaris. Een doorn in het oog van SP-Kamerlid Lilian Marijnissen. 'Echt bizar! Het is gewoon onvoorstelbaar dat er in de zorg winst wordt gemaakt. Wij willen daar zo snel mogelijk vanaf. **Geld voor zorg moet naar zorg en nergens anders naartoe.'**

Kamerlid Sophie Hermans van de VVD vindt dat bedrijven een boterham mogen verdienen in de zorg, maar dat daar wel grenzen aan zitten. 'Bij publiek geld hoort publieke verantwoording. Als de bedragen die in het artikel genoemd worden kloppen dan vraag ik mij af hoe de directie dat kan rechtvaardigen.'

Marijnissen van de SP vindt verder dat gemeenten niet zelf de toezichtcontrole zou moeten doen. 'Wij vinden het een probleem dat gemeenten aan de ene kant verantwoordelijk zijn om beleid te maken op beschermde woonvormen en dat ze dit beleid aan de andere kant moeten controleren. Dat is het principe van de slager die zijn eigen vlees keurt. Met alle gevolgen van dien. Wij vinden eigenlijk dat de Inspectie voor de Gezondheidszorg de inspectie weer zou moeten gaan doen.'

Marijnissen heeft inmiddels Kamervragen ingediend.

**Ouders lopen vast in het systeem**

Kamerlid Vera Bergkamp van D66 wil de problematiek ook aan de orde gaan stellen in de Tweede Kamer. 'Als Tweede Kamer krijgen wij vaker signalen dat het voor ouders soms lastig is om passende zorg te krijgen voor hun naaste. Ouders zitten dan met hun handen in hun haar en weten niet wat te doen, lopen vast in het systeem en voelen zich in de steek gelaten. Dat vind ik ernstig gezien alle ondersteuning, zoals cliëntondersteuning, die we geregeld hebben in Nederland.'

De Stichting volgt deze ontwikkelingen nauw en past waar nodig en mogelijk het beleid aan.

Stichting Plus Wonen is een ouderinitiatief in Leusden, opgericht in 2005, dat beschermd wonen voor volwassenen met een aangeboren psychotische kwetsbaarheid (schizofrenie) heeft gerealiseerd en dit wil voortzetten en uitbreiden. De Stichting heeft hierin een duidelijke visie waarin verbetering van de kwaliteit van leven voor de doelgroep op basis van de pijlers wonen en zorg wordt bevorderd. Belangrijkste speerpunten zijn:

- leefomgeving

- participatie (meedoen naar vermogen)
- zorg op maat
- herstel (SRH methode)
- mantelzorg
- duurzaamheid, levensloopbestendig
- eigen regie
- vrije keus van zorgaanbieder

De Stichting juicht de transitie toe, omdat wij daardoor mogelijkheden zien om de hierboven beschreven visie sterker te verankeren. Met dit doel praten we over WIJ in plaats van over ZIJ. We zeggen wat we doen en doen wat we zeggen. De talenten van de doelgroep staan op de voorgrond in plaats van hun ziekte.

AL vanaf 2012 heeft de Stichting veel tijd geïnvesteerd in onderzoek en scholing om onder meer goed voorbereid te zijn op de transitie. Na 2015 is uitgangspunt voor de WMO dat zorgvragers en mantelzorgers in het middelpunt staan, daarom zien wij ons in de voorbereiding op de transitie en onderhandelingen als een essentiële en onmisbare gesprekspartner.

De Stichting beschikt zonder actieve acquisitie al over een grote wachtlijst van kandidaat bewoners en concludeert hieruit dat er een grote behoefte is aan geclusterd wonen op basis van het ouderinitiatief, dit mede veroorzaakt door de extramuralisatie.

Uit de enquête “Zichtbaarheid van familie in de GGZ” van het Landelijk Platform GGZ blijkt dat overbelasting bij mantelzorgers het hoogste is in de GGZ en betrokkenheid van familie het laagste. De Stichting Plus Wonen beschrijft in haar visiedocument daarom een wezenlijke rol voor de familie, die kwaliteit van leven van bewoner en familie (mantelzorger) positief ondersteunt.



## 7. Vooruitblik 2019

### Wonen

Met het oog op de toekomstige scheiding van wonen en zorg heeft de Stichting duidelijke voorkeur voor direct huren door de bewoners, eventueel collectief, waarbij zij de zekerheid hebben van levensloop bestendig wonen en aanspraak kunnen maken op de huurbeschermingswet, zoals ieder ander. Deze zekerheid draagt in hoge mate bij aan de kwaliteit van leven van zowel de bewoner als van zijn/haar mantelzorger(s).

In de constructie zoals bij de Zuster Prinsstraat waarin wonen als component is opgenomen, kan het voorkomen dat de bewoner het recht op wonen na één maand verliest door afwezigheid, bijvoorbeeld bij ziekenhuisopname door een psychose. Onderverhuur door de zorgaanbieder aan bewoners is om deze reden niet gewenst. Scheiden van wonen en zorg draagt bij aan eigen regie.

### Zorg

De Stichting vindt de vrije keus van zorgaanbieder van essentieel belang voor de doelgroep, omdat wederzijds vertrouwen juist bij deze doelgroep een basisvoorwaarde is voor verbetering van de kwaliteit van leven van de bewoner en zijn/haar mantelzorger(s).

In ons onderzoek bij gelijkwaardige ouderprojecten hebben we geconstateerd dat door de zorg anders te organiseren er een kostenreductie op de zorgcomponent gerealiseerd kan worden van ongeveer 30%. Dit met passende en kwalitatief goede zorg die verbetering van de kwaliteit van leven en herstel laat zien. Dit ook tot volle tevredenheid van bewoners en mantelzorgers. Wij kunnen dit onderbouwen met concrete voorbeelden en cijfers.

### **Wat betreft de toekomst:**

Voor de toekomst bestaat natuurlijk de wens een volgend project te starten of te steunen. Onze aandacht gaat hier dan ook volledig naar uit.

Met het oprichten van een woonzorg-complex in de Zuster Prinsstaat, dat thans 8 jaar bestaat, is een doel van de Stichting bereikt. Instandhouding op die locatie is onmogelijk. Het afglijden naar een ouderwetse GGZ instelling is al jaren helaas het geval.



## **8. Ketenpartners**

Contacten zijn voortgezet met een vergelijkbare stichting als de Stichting Plus Wonen. Die stichting is ook gestart in 2011 en is een doorslaand succes te noemen. Diverse nieuwe projecten staan bij hen op stapel. Zij kopen als stichting vanaf hun start zelf de zorg in voor de bewoners vanuit hun diverse PGB-budgetten. Een locatie-coach regelt alles.

Deze PGB-opzet heeft naast erg tevreden bewoners, ouders en mantelzorgers geleid tot een aanzienlijke besparing (tonnen). Ieder jaar gaan de bewoners zelfs ook op vakantie!



## **9. Wachtlijst**

Onze wachtlijst met geïnteresseerden is helaas niet te gebruiken.

De zorgaanbieder kiest zelf nieuwe bewoners uit. Kandidaten moeten passen binnen de setting van de zorgaanbieder, niet wordt gekeken naar wat de cliënt nodig heeft. Dit is natuurlijk een volledig foute en tevens denigrerende aanpak.



## **10. Bestuur**

De samenstelling van het bestuur is ongewijzigd.



## **11. Activiteiten**

- Alle 15 bewoners hebben een oudejaarsattentie gekregen vanuit de club van 100 rekening. Deze is opgeheven.
- Op bestuurlijk en individueel niveau is er contact met de gemeente Leusden.
- Er is regelmatig contact met Ypsilon.



## 12. Beleidsplan

De taak van het bestuur is om waar dan ook een omgeving waar recht wordt gedaan aan het geestelijk welbevinden van de bewoners en hun familie zoals ook omschreven in het visiedocument en het beleidsplan te bewerkstelligen.

De toekomstige participatiemaatschappij in plaats van de huidige verzorgingsmaatschappij biedt veel kansen om onze visie gestalte te geven. Stichting Plus Wonen heeft al jaren deze opzet voor ogen en wordt gelukkig ingehaald door de wetgeving. Wij willen hiervoor ons netwerk gaan inzetten. Dit geldt ook voor de toekomstige extramuralisering, het scheiden van wonen en zorg. Dit biedt de bewoner veel meer regie over zijn eigen leven, maatwerk, eigen keus van woonplek en eigen keus van zorgaanbieder.



## 13. Het beloningsbeleid

Een vrijwilligersvergoeding is gegeven. Alle personen hebben dit met dank aanvaard en daarna direct weer aan de Stichting gedoneerd. Dank hiervoor!



## 14. Financiële verantwoording

Zie, voor het betreffende jaarverslag 2018 van de Stichting, [www.stichtingpluswonen.nl](http://www.stichtingpluswonen.nl)

Ons administratie kantoor is naar volle tevredenheid:  
Eijkelboom & De Bondt, een lokaal kantoor te Leusden.

De zorgaanbieder Centraalzorg B.V. heeft op 31 dec. 2018 twee maanden huurachterstand, zie ook het jaarverslag. Juridische stappen zijn ondernomen en een via een advocaat is een deurwaarder ingeschakeld om tot incasso over te gaan.



## 15. De Club van 100

Voor de Club van 100 was 2018 een laatste jaar. Ondanks herhaalde oproepen tot steun heeft niemand zich gemeld.

In december is een eindejaar actie geweest. Alle 15 bewoners hebben een attentie in de vorm van kaart, drinkfles op naam en een VVV/cadeaukaart ontvangen.

Een verantwoording van de gelden van de Club van 100, staat in het jaarverslag.

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn dan wordt u van harte uitgenodigd telefonisch contact op te nemen en deze mondeling toe te lichten. Telefoon: 033-4952023.



## 16. Slotwoord en vooruitblik

De veranderende wetgeving haalt de Stichting gelukkig en eindelijk in. Wat wij in 2006 als pioniers hebben geformuleerd in onze visie wordt nu langzamerhand de norm. Een aantal punten daaruit gelicht zijn:

- vrije keus van zorgaanbieder
- prettige leefomgeving
- participatie (meedoen naar vermogen)
- zorg op maat (niet de bewoner moet passen in de omgeving, de omgeving moet aanpassen aan wat de bewoner nodig heeft)
- herstel (SRH methode)
- mantelzorg
- duurzaamheid, levensloopbestendig
- eigen regie.

Wat de begroting betreft zullen er de gebruikelijke huuropbrengst zijn en donaties.

Wat de uitgaven betreft verwijzen we naar het jaarverslag 2018 voor de normale uitgaven zoals accountant, verzekering et cetera.

Extra bijzondere uitgaven, zoals juridisch advies, zijn moeilijk te voorspellen maar kunnen, gezien het belang voor het voortbestaan van de Stichting, wel noodzakelijk zijn en zullen niet uit de weg gegaan worden. Indien mogelijk worden deze uitgaven verhaald.

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn na dit jaaroverzicht, dan wordt u van harte uitgenodigd telefonisch contact op te nemen en deze mondeling toe te lichten. Telefoon: 033-4952023 of 06-21881559.

Met vriendelijke groeten,

John Verkaik (voorzitter)

Leusden, april 2019