

**Stichting Plus Wonen
Het bestuur
Galicië 2
3831 JD LEUSDEN**

Jaarrekening 2007

**Stichting Plus Wonen
Het bestuur
Galicië 2
3831 JD LEUSDEN**

Jaarrekening 2007

| INHOUDSOPGAVE | Pagina |
|---|---------------|
| 1. Accountantsrapport | |
| 1.1 Samenstellingsverklaring | 3 |
| 1.2 Algemeen | 4 |
| 1.3 Resultaatvergelijking | 5 |
| 1.4 Financiële positie | 6 |
| 2. Jaarrekening | |
| 2.1 Balans per 31 december 2007 | 8 |
| 2.2 Winst- en verliesrekening over 2007 | 10 |
| 2.3 Kasstroomoverzicht over 2007 | 11 |
| 2.4 Toelichting op de jaarrekening | 12 |
| 2.5 Toelichting op de balans | 13 |
| 2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening | 15 |

1. ACCOUNTANTSRAPPORT

Stichting Plus Wonen
Het bestuur
Galicië 2
3831 JD LEUSDEN

Referentie: 65.825-07/FH
Betreft: jaarrekening 2007

Leusden, 25 mei 2010

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2007 van uw onderneming.

De balans per 31 december 2007, de winst- en verliesrekening over 2007 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2007 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Samenstellingsverklaring

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2007 van Stichting Plus Wonen te Leusden bestaande uit de balans per 31 december 2007 en de winst- en verliesrekening over 2007 met de toelichting samengesteld.

Verantwoordelijkheid bestuur

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de vennootschap verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de vennootschap.

Verantwoordelijkheid accountant

Het is onze verantwoordelijkheid als accountant om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de door onze beroepsorganisatie (de NOvAA) uitgevaardigde gedrags- en beroepsregels.

Werkzaamheden

In overeenstemming met de voor het accountantsberoep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Stichting Plus Wonen te Leusden

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 9 augustus 2006 werd de stichting per genoemde datum opgericht.

De stichting is met ingang van 1 januari 2008 gerangschikt als een algemeen nut beogende instelling.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Plus Wonen wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven: het (doen) oprichten en in stand houden van een wooncomplex voor personen die reeds langere tijd lijden aan schizofrenie of (een) aanverwante stoornis(sen). Er wordt daarbij als voorwaarde gesteld dat zij ouder zijn dan ongeveer 25 jaar, dat hun ziektebeeld redelijk stabiel is en dat zij niet verslaafd zijn aan alcohol en geen drugs gebruiken.

De stichting tracht haar doelstelling te verwezenlijken door het onderhouden van contacten met o.m. Gemeente Leusden, Woningstichting Leusden, Duwgroep Leusden, sponsors, donateurs, subsidiegevers, aangemelde belangstellenden en geïnteresseerden. Met als doel de belangen van de doelgroep naar voren brengen om de doelstelling van de stichting te realiseren, het bekendmaken van de stichting onder potentiële bewoners en familieleden van toekomstige bewoners. Het oriënteren op en formuleren van eisen met betrekking tot de huisvesting en de zorgtaken. Tenslotte het opstellen van kostenbegrotingen en fondsen werving.

Bestuur

| | |
|--------------------|----------------|
| J.R. Verkaik | voorzitter |
| M. Dekker | secretaris |
| J. Roos | penningmeester |
| J.C. Waller-Mulder | lid |
| H.B. Waller | lid |

Bestuurssamenstelling is in de loop van 2007 veranderd. Mevrouw C. Tiggelaven heeft het bestuur verlaten. Als nieuw lid is toegetreden de heer J. Roos.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

| | 2007 | | 2006 | |
|---|--------------|---------------|--------------|---------------|
| | € | % | € | % |
| Netto-omzet | 3.665 | 100,0% | 1.000 | 100,0% |
| Bruto bedrijfsresultaat | 3.665 | 100,0% | 1.000 | 100,0% |
| Verkoopkosten | 232 | 6,3% | 109 | 10,9% |
| Kantoorkosten | 888 | 24,2% | 355 | 35,5% |
| Som der bedrijfskosten | 1.120 | 30,5% | 464 | 46,4% |
| Bedrijfsresultaat | 2.545 | 69,5% | 536 | 53,6% |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | -32 | -0,9% | - | 0,0% |
| Som der financiële baten en lasten | -32 | -0,9% | - | 0,0% |
| Resultaat | 2.513 | 68,6% | 536 | 53,6% |

Stichting Plus Wonen te Leusden

1.4 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

| | 31 december 2007 | | 31 december 2006 | |
|---|------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| | € | € | € | € |
| Op korte termijn beschikbaar: | | | | |
| Liquide middelen | <u>3.049</u> | | <u>1.000</u> | |
| Totaal vlottende activa | | 3.049 | | 1.000 |
| Af: kortlopende schulden | | <u>-</u> | | <u>464</u> |
| Werkkapitaal | | 3.049 | | 536 |
| Vastgelegd op lange termijn: | | | | |
| Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen | | <u><u>3.049</u></u> | | <u><u>536</u></u> |
| Deze financiering vond plaats met: | | | | |
| Eigen vermogen | | <u>3.049</u> | | <u>536</u> |
| | | <u><u>3.049</u></u> | | <u><u>536</u></u> |

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Accountantskantoor Van den Hurk

F.W.S. van den Hurk AA

2. JAARREKENING

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.1 Balans per 31 december 2007

(Na resultaatbestemming)

| ACTIVA | 31 december 2007 | | 31 december 2006 | |
|---------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
| | € | € | € | € |
| Vlottende activa | | | | |
| <i>Liquide middelen</i> | | 3.049 | | 1.000 |
| Totaal activazijde | | <u>3.049</u> | | <u>1.000</u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,
Stichting Plus Wonen

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.1 Balans per 31 december 2007

(Na resultaatbestemming)

| PASSIVA | 31 december 2007 | | 31 december 2006 | |
|-----------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| | € | € | € | € |
| Eigen vermogen | | | | |
| Overige reserves | <u>3.049</u> | 3.049 | <u>536</u> | 536 |
| Kortlopende schulden | | | | |
| Overige schulden | <u>-</u> | - | <u>464</u> | 464 |
| Totaal passivazijde | | <u><u>3.049</u></u> | | <u><u>1.000</u></u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,
Stichting Plus Wonen

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.2 Winst- en verliesrekening over 2007

| | 2007 | | 2006 | |
|---|------------|---------------------|------------|-------------------|
| | € | € | € | € |
| Baten | | <u>3.665</u> | | <u>1.000</u> |
| | | 3.665 | | 1.000 |
| Verkoopkosten | 232 | | 109 | |
| Kantoorkosten | <u>888</u> | | <u>355</u> | |
| Som der bedrijfskosten | | 1.120 | | 464 |
| Bedrijfsresultaat | | <u>2.545</u> | | <u>536</u> |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | <u>-32</u> | | - | |
| Som der financiële baten en lasten | | -32 | | - |
| Resultaat | | <u><u>2.513</u></u> | | <u><u>536</u></u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,
Stichting Plus Wonen

2.3 Kasstroomoverzicht over 2007

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

| | 2007 | | 2006 | |
|--|------|-------|------|-------|
| | € | € | € | € |
| Kasstroom uit operationele activiteiten | | | | |
| Bedrijfsresultaat | | 2.545 | | 536 |
| Verandering in werkkapitaal: Kortlopende schulden (excl. schulden aan kredietinstellingen) | -464 | | 464 | |
| | | -464 | | 464 |
| Kasstroom uit bedrijfsoperaties | | 2.081 | | 1.000 |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | -32 | | - | |
| | | -32 | | - |
| Kasstroom uit operationele activiteiten | | 2.049 | | 1.000 |
| Mutatie geldmiddelen | | 2.049 | | 1.000 |
| Toelichting op de geldmiddelen | | | | |
| Stand per 1 januari | | 1.000 | | - |
| Mutatie geldmiddelen | | 2.049 | | 1.000 |
| Stand per 31 december | | 3.049 | | 1.000 |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

2.4 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING

Algemeen

Voor zover niet anders vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd van korter dan één jaar. Deze worden, voor zover niet anders vermeld, gewaardeerd tegen nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd of de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het verslagjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASSTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Belastingen, ontvangen rente en ontvangen dividenden, alsmede betaalde rente en betaalde dividenden, worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.5 Toelichting op de balans

ACTIVA

VLOTTENDE ACTIVA

| | <u>31-12-2007</u> | <u>31-12-2006</u> |
|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | € | € |
| Liquide middelen | | |
| ING bank, lopende rekening | 1.299 | 1.000 |
| ING bank, extra bonus spaarrekening | <u>1.750</u> | <u>-</u> |
| | <u><u>3.049</u></u> | <u><u>1.000</u></u> |

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.5 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|----------------------------------|---------------------|-------------------|
| | € | € |
| Overige reserve | | |
| Stand per 1 januari | 536 | - |
| Uit voorstel resultaatbestemming | <u>2.513</u> | <u>536</u> |
| Stand per 31 december | <u><u>3.049</u></u> | <u><u>536</u></u> |

KORTLOPENDE SCHULDEN

| | <u>31-12-2007</u> | <u>31-12-2006</u> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Overige schulden | | |
| Notaris | - | 333 |
| Kamer van Koophandel | - | 22 |
| Website | <u>-</u> | <u>109</u> |
| | <u><u>-</u></u> | <u><u>464</u></u> |

Stichting Plus Wonen te Leusden

2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening

| | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|---|--------------|--------------|
| | € | € |
| Baten | | |
| Donaties | 3.390 | 725 |
| Inschrijfgelden | 275 | 275 |
| | <u>3.665</u> | <u>1.000</u> |
| Verkoopkosten | | |
| Reclame- en advertentiekosten | 199 | 109 |
| Representatiekosten | 33 | - |
| | <u>232</u> | <u>109</u> |
| Kantoorkosten | | |
| Kantoorbenodigdheden | 772 | 333 |
| Drukwerk | 45 | - |
| Portiekosten | 49 | - |
| Contributies en abonnementen | 22 | 22 |
| | <u>888</u> | <u>355</u> |
| Financiële baten en lasten | | |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | | |
| Rentelast rekening courant banken | <u>32</u> | <u>-</u> |