

**Stichting Plus Wonen  
Het bestuur  
Galicië 2  
3831 JD LEUSDEN**

**Jaarrekening 2008**

**Stichting Plus Wonen  
Het bestuur  
Galicië 2  
3831 JD LEUSDEN**

**Jaarrekening 2008**

<b>INHOUDSOPGAVE</b>	<b>Pagina</b>
<b>1. Accountantsrapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Resultaatvergelijking	5
1.4 Meerjarenoverzicht	6
1.5 Financiële positie	7
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2008	9
2.2 Winst- en verliesrekening over 2008	11
2.3 Kasstroomoverzicht over 2008	12
2.4 Toelichting op de jaarrekening	13
2.5 Toelichting op de balans	14
2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening	16

## **1. ACCOUNTANTSRAPPORT**

Stichting Plus Wonen  
Het bestuur  
Galicië 2  
3831 JD LEUSDEN

Referentie: 65.825-08/FH  
Betreft: jaarrekening 2008

Leusden, 25 mei 2010

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2008 van uw onderneming.

De balans per 31 december 2008, de winst- en verliesrekening over 2008 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2008 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

## **1.1 Samenstellingsverklaring**

### **Opdracht**

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2008 van Stichting Plus Wonen te Leusden bestaande uit de balans per 31 december 2008 en de winst- en verliesrekening over 2008 met de toelichting samengesteld.

### **Verantwoordelijkheid bestuur**

Kenmerkend voor een samenstellingsopdracht is, dat wij ons baseren op de door het bestuur van de vennootschap verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de vennootschap.

### **Verantwoordelijkheid accountant**

Het is onze verantwoordelijkheid als accountant om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de door onze beroepsorganisatie (de NOvAA) uitgevaardigde gedrags- en beroepsregels.

### **Werkzaamheden**

In overeenstemming met de voor het accountantsberoep geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd. De aard van onze werkzaamheden is zodanig dat wij geen zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening kunnen verstrekken.

### **Bevestiging**

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

# Stichting Plus Wonen te Leusden

## 1.2 Algemeen

### Oprichting

Blijkens de akte d.d. 9 augustus 2006 werd de stichting per genoemde datum opgericht.

De stichting is met ingang van 1 januari 2008 gerangschikt als een algemeen nut beogende instelling.

### Doelstelling

De doelstelling van Stichting Plus Wonen wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven: het (doen) oprichten en in stand houden van een wooncomplex voor personen die reeds langere tijd lijden aan schizofrenie of (een) aanverwante stoornis(sen). Er wordt daarbij als voorwaarde gesteld dat zij ouder zijn dan ongeveer 25 jaar, dat hun ziektebeeld redelijk stabiel is en dat zij niet verslaafd zijn aan alcohol en geen drugs gebruiken.

De stichting tracht haar doelstelling te verwezenlijken door het onderhouden van contacten met o.m. Gemeente Leusden, Woningstichting Leusden, Duwgroep Leusden, sponsors, donateurs, subsidiegevers, aangemelde belangstellenden en geïnteresseerden. Met als doel de belangen van de doelgroep naar voren brengen om de doelstelling van de stichting te realiseren, het bekendmaken van de stichting onder potentiële bewonders en familieleden van toekomstige bewoners. Het oriënteren op en formuleren van eisen met betrekking tot de huisvesting en de zorgtaken. Tenslotte het opstellen van kostenbegrotingen en fondsen werving.

### Bestuur

J.R. Verkaik	voorzitter
M. Dekker	secretaris
J. Roos	penningmeester
J.C. Waller-Mulder	lid
H.B. Waller	lid

Bestuurssamenstelling is in 2008 niet veranderd.

### 1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2008		2007	
	€	%	€	%
Netto-omzet	3.345	100,0%	3.665	100,0%
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>	3.345	100,0%	3.665	100,0%
Verkoopkosten	85	2,5%	232	6,3%
Kantoorkosten	162	4,8%	888	24,2%
Algemene kosten	221	6,6%	-	0,0%
<b>Som der bedrijfskosten</b>	468	13,9%	1.120	30,5%
<b>Bedrijfsresultaat</b>	2.877	86,1%	2.545	69,5%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	6	0,2%	-	0,0%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-62	-1,9%	-32	-0,9%
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	-56	-1,7%	-32	-0,9%
<b>Resultaat</b>	2.821	84,4%	2.513	68,6%

## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 1.4 Meerjarenoverzicht

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2008	2007	2006
	€	€	€
Netto-omzet	3.345	3.665	1.000
<b>Bruto bedrijfsresultaat</b>	<b>3.345</b>	<b>3.665</b>	<b>1.000</b>
Verkoopkosten	85	232	109
Kantoorkosten	162	888	355
Algemene kosten	221	-	-
<b>Som der bedrijfskosten</b>	<b>468</b>	<b>1.120</b>	<b>464</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>2.877</b>	<b>2.545</b>	<b>536</b>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	6	-	-
Rentelasten en soortgelijke kosten	-62	-32	-
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>-56</b>	<b>-32</b>	<b>-</b>
<b>Resultaat</b>	<b>2.821</b>	<b>2.513</b>	<b>536</b>

## 1.5 Financiële positie

Ter analyse van de financiële positie van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de gegevens uit de balans.

	31 december 2008		31 december 2007	
	€	€	€	€
<b>Op korte termijn beschikbaar:</b>				
Liquide middelen	<u>5.871</u>		<u>3.049</u>	
Totaal vlottende activa		5.871		3.049
Werkkapitaal		<u>5.871</u>		<u>3.049</u>
<b>Vastgelegd op lange termijn:</b>				
<b>Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen</b>		<u>5.871</u>		<u>3.049</u>
<b>Deze financiering vond plaats met:</b>				
Eigen vermogen		<u>5.871</u>		<u>3.050</u>
		<u>5.871</u>		<u>3.050</u>

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,  
Accountantskantoor Van den Hurk

F.W.S. van den Hurk AA



## **2. JAARREKENING**

## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 2.1 Balans per 31 december 2008

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2008		31 december 2007	
	€	€	€	€
<b>Vlottende activa</b>				
<i>Liquide middelen</i>		5.871		3.049
<b>Totaal activazijde</b>		<u>5.871</u>		<u>3.049</u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,  
Stichting Plus Wonen

## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 2.1 Balans per 31 december 2008

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2008		31 december 2007	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Overige reserves	<u>5.871</u>	5.871	<u>3.050</u>	3.050
<b>Totaal passivazijde</b>		<u><u>5.871</u></u>		<u><u>3.050</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,  
Stichting Plus Wonen

2.2 Winst- en verliesrekening over 2008

	2008		2007	
	€	€	€	€
Baten		3.345		3.665
		<u>3.345</u>		<u>3.665</u>
Verkoopkosten	85		232	
Kantoorkosten	162		888	
Algemene kosten	221		-	
<b>Som der bedrijfskosten</b>		<u>468</u>	<u>-</u>	<u>1.120</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		<u>2.877</u>		<u>2.545</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	6		-	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-62		-32	
<b>Som der financiële baten en lasten</b>		<u>-56</u>	<u>-32</u>	<u>-32</u>
<b>Resultaat</b>		<u><u>2.821</u></u>		<u><u>2.513</u></u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

Leusden,  
Stichting Plus Wonen

### 2.3 Kasstroomoverzicht over 2008

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2008		2007	
	€	€	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>				
Bedrijfsresultaat		2.877		2.545
Verandering in werkkapitaal: Kortlopende schulden (excl. schulden aan kredietinstellingen)				
	-		-464	
		-		-464
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		2.877		2.081
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	6		-	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-62		-32	
		-56		-32
Kasstroom uit operationele activiteiten		2.821		2.049
<b>Mutatie geldmiddelen</b>		<u>2.821</u>		<u>2.049</u>
<b>Toelichting op de geldmiddelen</b>				
Stand per 1 januari		3.050		1.000
Mutatie geldmiddelen		2.821		2.049
Stand per 31 december		<u>5.871</u>		<u>3.049</u>

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 25 mei 2010

## **2.4 Toelichting op de jaarrekening**

### **ALGEMEEN**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING**

#### **Algemeen**

Voor zover niet anders vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde en staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de onderneming. Het betreffen de direct opeisbare vorderingen op kredietinstellingen en kasmiddelen.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING**

#### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten van het verslagjaar, met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd of de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het verslagjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

#### **Bedrijfskosten**

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Financiële baten en lasten**

De financiële baten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en -kosten van uitgegeven en ontvangen leningen en tegoeden.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET KASTROOMOVERZICHT**

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Belastingen, ontvangen rente en ontvangen dividenden, alsmede betaalde rente en betaalde dividenden, worden opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 2.5 Toelichting op de balans

#### ACTIVA

#### VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2008</u>	<u>31-12-2007</u>
	€	€
<b>Liquide middelen</b>		
ING bank, lopende rekening	271	1.299
ING bank, extra bonus spaarrekening	1.900	1.750
ING bank, spaarrekening	3.700	-
	<u>5.871</u>	<u>3.049</u>

## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 2.5 Toelichting op de balans

#### PASSIVA

#### EIGEN VERMOGEN

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	€	€
<b>Overige reserve</b>		
Stand per 1 januari	3.050	536
Uit voorstel resultaatbestemming	<u>2.821</u>	<u>2.514</u>
Stand per 31 december	<u><u>5.871</u></u>	<u><u>3.050</u></u>



## Stichting Plus Wonen te Leusden

### 2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2008	2007
	€	€
<b>Baten</b>		
Donaties	3.145	3.390
Inschijfgelden	200	275
	<u>3.345</u>	<u>3.665</u>
<b>Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	85	199
Representatiekosten	-	33
	<u>85</u>	<u>232</u>
<b>Kantoorkosten</b>		
Kantoorbenodigdheden	17	772
Drukwerk	-	45
Portiekosten	-	49
Contributies en abonnementen	27	22
Cursussen	339	-
Bijdrage cursus GGZ	-221	-
	<u>162</u>	<u>888</u>
<b>Algemene kosten</b>		
Vergaderkosten	125	-
Correspondentie fondsen werving	96	-
	<u>221</u>	<u>-</u>
<b>Financiële baten en lasten</b>		
<b>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</b>		
Rentebate rekening courant banken	<u>6</u>	<u>-</u>
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rentelast rekening courant banken	<u>62</u>	<u>32</u>